



H. AYUNTAMIENTO  
SECRETARÍA

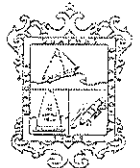
RECIBIDO  
13:56  
01 OCT. 2020  
Lecora  
OFICINA DE PARTES

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

RECIBIDO  
01 OCT. 2020  
13:59

ORGANO DE CONTROL Y  
EVALUACION GUBERNAMENTAL

IMGUAYT  
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MPIO DE GUAYMAS.

Oficio No: Imguay 114/2020.

Asunto: Informe de Actividades del mes Septiembre del 2020.  
"2020: Año del Turismo".

Guaymas, Sonora a 01 de Octubre del 2020.

**Profr. Manuel Arturo Lomelí Cervantes.**  
Integrantes del H. Ayuntamiento de Guaymas,  
Señor Secretario del Ayuntamiento.  
Presentes. -

En cumplimiento en el Artículo 97 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, envío el reporte de actividades realizadas durante el mes de Septiembre del 2020, de esta Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas a mi cargo.

- Se envió al Órgano de Control y Evolución Gubernamental las Solvataciones de la Observaciones hechas por la auditoria interna No OCEG/558/2020.
- Se realizaron los pagos correspondientes ante el Servicio de Administración Tributaria (ISR), del periodo de Septiembre del 2018 a Agosto del 2020.
- Se sigue trabajando en la cobranza, haciendo labor de campo.

Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

ATENTAMENTE.

C. Edgardo Castillo Sánchez.  
Director General de

Promotora Inmobiliaria del Mpio de Guaymas.

PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
IMGUAYT

C.c.p.- Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.  
C.c.p.- Lic. Sara Valle Dessens.- Presidente Municipal de H, Ayuntamiento.  
C.c.p. Lic. Lydia Gpe. Ascañio. Coordinadora de Presidencia con Paramunicipales.  
C.c.p.- Archivo

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.  
Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro.  
(622)222-8347.  
imguaymas@gmail.com

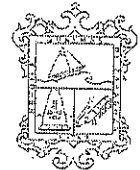
H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
RECIBIDO  
13:56  
01 OCT. 2020

**GUAYMAS** *va*  
2018 - 2021



AYUNTAMIENTO  
SECRETARIA

RECIBIDO  
01 SEP. 2020  
11:27  
OFICIALIA DE PARTES



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MPIO DE GUAYMAS.  
Oficio No: Imguay 093/2020.  
Asunto: Informe de Actividades del mes Agosto 2020.  
"2020: Año del Turismo".  
Guaymas, Sonora a 01 de Septiembre del 2020.

**Profr. Manuel Arturo Lomelí Cervantes.**

Integrantes del H. Ayuntamiento de Guaymas,  
Señor Secretario del Ayuntamiento.  
Presentes. -

En cumplimiento en el Artículo 97 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, envío el reporte de actividades realizadas durante el mes de Agosto del 2020, de esta Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas a mi cargo.

- Se está haciendo trabajo en campo con notificaciones de asignación, verificación y adeudo, de los cuales se han acercado los vecinos de los diferentes Fraccionamientos para ver su situación en esta Paramunicipal.
- Se llevó a cabo una auditoria por parte del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental, recibiendo observaciones, mismas que algunas ya se solventaron y las restantes se están trabajando y se contestaran en tiempo y forma.
- Se sigue con trabajando con la cobranza de los Diferentes Fraccionamientos de esta Paramunicipal.
- Se tuvo presencia virtual en el curso "Reformas a la Ley General en Materia de Delitos Electorales".
- Se entregó a Tesorería Municipal, Los Estados Financieros Relativos al Segundo Trimestre de la Cuenta Pública del Ejercicio 2020.
- Se ingresó al Registro Público de la Propiedad y el Comercio 60 Títulos de Propiedad para su pronta entrega a los vecinos de los diferentes Fraccionamientos de esta Promotora Inmobiliaria, los cuales han sido cumplidos con sus pagos mensuales y como respuesta obtendrás su Título, para tener su patrimonio seguro.

Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

RECIBIDO  
01 SET. 2020  
11:33

ORGANO DE CONTROL Y  
EVALUACION GUBERNAMENTAL

ATENTAMENTE

PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
IMGUAYT

**C. Edgardo Castillo Sánchez.**

Director General de  
Promotora Inmobiliaria del Mpio de Guaymas.

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.  
Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro.

(622)222-8347.

C.c.p.- Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.

C.c.p.- Lic. Sora Valle Dessens.- Presidente Municipal de H, Ayuntamiento.

C.c.p.- Lic. Lydia Gpe. Ascaño. Coordinadora de Presidencia con Paramunicipales.

C.c.p.- Archivo.

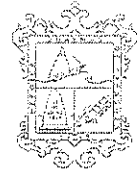
Imguaymas@gmail.com

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

RECIBIDO  
01 SET. 2020  
11:27

**GUAYMAS** *va*

2018 - 2021



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MPIO DE GUAYMAS.  
Oficio No: Imguay 081/2020.  
Asunto: Informe de Actividades del mes Julio 2020.  
"2020: Año del Turismo".  
Guaymas, Sonora a 03 de Julio del 2020.

**Profr. Manuel Arturo Lomelí Cervantes.**  
Integrantes del H. Ayuntamiento de Guaymas,  
Señor Secretario del Ayuntamiento.  
Presentes. –

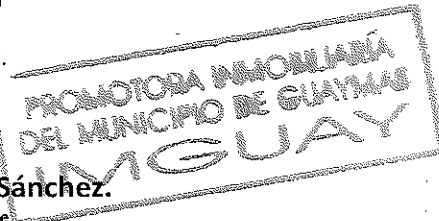
En cumplimiento en el Artículo 97 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, envío el reporte de actividades realizadas durante el mes de Julio del 2020, de esta Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas a mi cargo.

- Se sigue con trabajando con la cobranza de los Diferentes Fraccionamientos de esta Paramunicipal.
- Se subió a la Página del ISAF los Estados Financieros del Segundo Trimestre del 2020.
- Se llevó acabo la Sexta Sesión Ordinaria del Consejo de Administración de esta Paramunicipal, en la cual se aprobaron los Estados Financieros del Segundo Trimestre del 2020.
- Se cumplió en tiempo y forma con la entrega de las Declaraciones Patrimonial de los empleados de esta Paramunicipal.

Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

ATENTAMENTE.

**C. Edgardo Castillo Sánchez.**  
Director General de  
Promotora Inmobiliaria del Mpio de Guaymas



C.c.p.- Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.  
C.c.p.- Lic. Sara Valle Dessens.- Presidente Municipal de H, Ayuntamiento.  
C.c.p. Lic. Lydia Gpe. Ascañio. Coordinadora de Presidencia con Paramunicipales.  
C.c.p.- Archivo

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.  
Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro.  
(622)222-8347.  
Imguaymas@gmail.com

**GUAYMAS** *Va*  
2018-2021



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MPIO DE GUAYMAS.  
Oficio No: Imguay 071/2020.  
Asunto: Informe de Actividades del mes Junio 2020.  
"2020: Año del Turismo".  
Guaymas, Sonora a 01 de Julio del 2020.

**Profr. Manuel Arturo Lomelí Cervantes.**  
Integrantes del H. Ayuntamiento de Guaymas,  
Señor Secretario del Ayuntamiento.  
Presentes. -

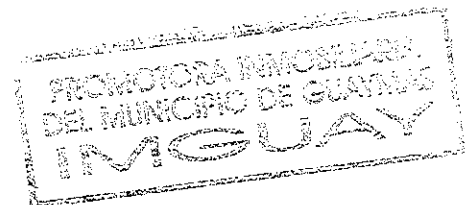
En cumplimiento en el Artículo 97 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, envío el reporte de actividades realizadas durante el mes de Junio del 2020, de esta Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas a mi cargo.

- Se sigue con trabajando con la cobranza de los Diferentes Fraccionamientos de esta Paramunicipal.
- Se sigue trabajando a través de Guardia del Personal.  
No se ha dejado de trabajar en esta contingencia, ya que esta Paramunicipal depende de los ingresos diarios, la oficina está abierta al público en general.

Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

ATENTAMENTE.

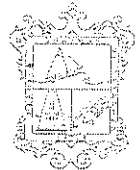
**C. Edgardo Castillo Sánchez.**  
Director General de  
Promotora Inmobiliaria del Mpio. de Guaymas.



C.c.p.- Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.  
C.c.p.- Lic. Sara Valle Dessens.- Presidente Municipal de H. Ayuntamiento.  
C.c.p. Lic. Lydia Gpe. Ascaño. Coordinadora de Presidencia con Paramunicipales.  
C.c.p.- Archivo

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.  
Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro.

**GUAYMAS**  
Imguay@ayuntamiento.gob.mx  
2018 - 2021



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MPIO DE GUAYMAS.  
Oficio No: Imguay 061/2020.  
Asunto: Informe de Actividades del mes Abril 2020.  
"2020: Año del Turismo".  
Guaymas, Sonora a 04 de Mayo del 2020.

**Profr. Manuel Arturo Lomelí Cervantes.**  
Integrantes del H. Ayuntamiento de Guaymas,  
Señor Secretario del Ayuntamiento.  
Presentes. –

En cumplimiento en el Artículo 97 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, envío el reporte de actividades realizadas durante el mes de Abril del 2020, de esta Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas a mi cargo.

- Se envió a Presidencia un informe sobre las acciones y/o medidas concretas que se han realizado en esta Paramunicipal para COVID-19.
- Se enviaron los Estados Financieros relativos al Primer Trimestre de la Cuenta Pública del Ejercicio 2020.
- Se sigue con trabajando con la cobranza de los Diferentes Fraccionamientos de esta Paramunicipal.

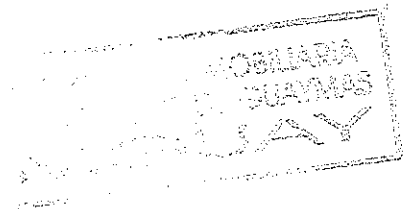
Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

ATENTAMENTE.

**C. Edgardo Castillo Sánchez.**

Director General de  
Promotora Inmobiliaria del Mpio de Guaymas.

C.c.p.- Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.  
C.c.p.- Lic. Sara Valle Dessens.- Presidente Municipal de H. Ayuntamiento.  
C.c.p. Lic. Lydia Gpe. Ascaño. Coordinadora de Presidencia con Paramunicipales.  
C.c.p.- Archivo



Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.  
Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro.  
(622)222-8347.  
Imguaymas@gmail.com

**GUAYMAS**

2018 - 2021



H. AYUNTAMIENTO SECRETARIA

06 ABR. 2020

RECIBIDO

INGUAY OFICIALIA DE PARTES

12:27 July 11 H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

RECIBIDO 06 ABR. 2020

ORGANO DE CONTROL Y EVALUACION GUBERNAMENTAL

12:21 horas.

Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MPIO DE GUAYMAS. Oficio No: Inguay 054/2020. Asunto: Informe de Actividades del mes Marzo 2020. "2020: Año del Turismo". Guaymas, Sonora a 03 de Abril del 2020.

Profr. Manuel Arturo Lomelí Cervantes. Integrantes del H. Ayuntamiento de Guaymas, Señor Secretario del Ayuntamiento. Presentes.-

En cumplimiento en el Artículo 97 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, envío el reporte de actividades realizadas durante el mes de Marzo del 2020, de esta Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas a mi cargo.

- Se recibió el Pre cierre de la Auditoria Presupuestal 2019AM0103010810.
• Se recibió el Pre cierre de la Auditoria Financiera 2019AM0102010792.
• Se recibió la Turnación N° 0247 donde se notifica la Auditoria de Gabinete al Informe de la Cuenta Pública N°2019AM0208021321. Donde se Solicita el enlace Único para dicha Auditoria.
• Con el Oficio Inguay 047/2020 se Designa al Enlace Único para la Auditoria Domiciliaria de Gabinete al Informe de la Cuenta Pública, donde se Designó al CP. José Humberto Panduro Medina.
• Se llevó a cabo la Tercera Sesión Extraordinaria del Consejo de Administración de este Organismo Paramunicipal, para la Aprobación de la Cuenta Pública del Año Fiscal 2019.
• Se entregó a Tesorería Municipal los Estados Financieros Relativos a la Cuenta Pública del Ejercicio 2019.

Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO 12:24 06 ABR. 2020 Anexo 1 RECIBIDO

ATENTAMENTE.

C. Edgardo Castillo Sánchez. Director General de Promotora Inmobiliaria del Mpio de Guaymas.

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS INGUAY

- C.c.p.- Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental,
C.c.p.- Lic. Sara Valle Dessens.- Presidente Municipal de H, Ayuntamiento.
C.c.p. Lic. Lydia Gpe. Ascaño. Coordinadora de Presidencia con Paramunicipales.
C.c.p.- Archivo

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas. Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro. (622)222-8347.

inguaymas@gmail.com

GUAYMAS VO

2018-2021



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
 09 MAR. 2020  
**RECIBIDO**  
 PRESIDENCIA



H. AYUNTAMIENTO SECRETARIA  
 09 MAR. 2020  
**RECIBIDO**

14:00  
*fuera*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

**RECIBIDO**  
 09 MAR. 2020

10:05 horas.

Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MPIO DE GUAYMAS.

Oficio No: Imguay 038/2020.

Asunto: Informe de Actividades del mes Febrero 2020.

"2020: Año del Turismo".

Guaymas, Sonora a 06 de Marzo del 2020.

ORGANO DE CONTROL Y EVALUACION GUBERNAMENTAL

**Prof. Manuel Arturo Lomelí Cervantes.**

Integrantes del H. Ayuntamiento de Guaymas,

Señor Secretario del Ayuntamiento.

Presentes.-

En cumplimiento en el Artículo 97 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, envío el reporte de actividades realizadas durante el mes de Febrero del 2020, de esta Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas a mi cargo.

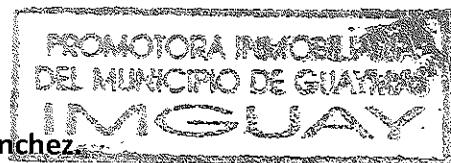
- Se realizó la Entrega de Título de Propiedad de los Diferentes Fraccionamientos de esta Paramunicipal en un Evento junto con Sindicatura, donde se entregaron 35 Títulos, quedando pendientes 15 de Recoger en la oficina.
- Se enviaron Oficios al Isaf para la designación de Enlace Único al CP. José Humberto Panduro Media y enlaces Comisionados a los Lic. Hiram Ramsés Bojórquez Ruiz y Lic. Wendy Ochoa Santos. para las Auditorias Presupuestal Domiciliaria y Financiera Domiciliaria.
- Se realizaron 12 Convenios de Pagos en el mes de Febrero, para posesionarios de los diferentes Fraccionamientos de Imguay.
- Se ingresaron 25 Traslado de Dominio a la Dirección de Catastro y Tesorería para su trámite.
- Se llevó a cabo la Quinta Sesión Ordinaria del Consejo de Administración, para la aprobación de los Estados Financieros del Cuarto Trimestre del año fiscal 2019. Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

ATENTAMENTE.

**C. Edgardo Castillo Sánchez**

Director General de

Promotora Inmobiliaria del Mpio de Guaymas.



C.c.p.- Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.

C.c.p.- Lic. Sara Valle Dessens.- Presidente Municipal de H. Ayuntamiento.

C.c.p. Lic. Lydia Gpe. Ascañio. Coordinadora de Presidencia con Paramunicipales.

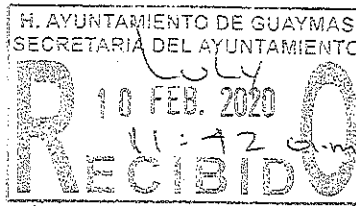
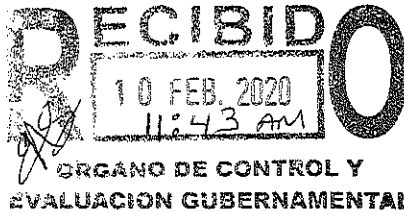
C.c.p.- Archivo

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.  
 Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro.  
 (622)222-8347.

Imguaymas@gmail.com

**GUAYMAS**

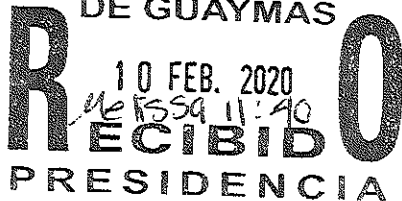
2018 - 2021



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS



Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MPIO DE GUAYMAS.

Oficio No: Imguay 017/2020.

Asunto: Informe de Actividades del mes Enero del 2020. "2020: Año del Turismo".

Guaymas, Sonora a 07 de Febrero del 2020.

Profr. Manuel Arturo Lomelí Cervantes.

Integrantes del H. Ayuntamiento de Guaymas, Señor Secretario del Ayuntamiento.

Presentes.-

En cumplimiento en el Artículo 97 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, envío el reporte de actividades realizadas durante el mes de Enero del 2020, de esta Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas a mi cargo.

- Se cumplió con la Capacitación en Línea del SEVAC, ("Sistema de Evaluación de Amortización Contable").
- Se realizó Campaña en los Fraccionamientos 23 de Marzo, 23 de Marzo Norte y 18 de Noviembre, del cual resultaron 24 Convenios de Pagos, 5 Lotes Finiquitados, entrega de Documentación y Rectificación de Medidas.
- Se entregó a Tesorería Municipal el Cuarto Trimestre de los Estados Financiero del 2019.
- La Promotora Inmobiliaria tiene 50 Títulos de Propiedad Listos para su entrega en el Próximo Evento que se llevara a cabo este mes.

Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

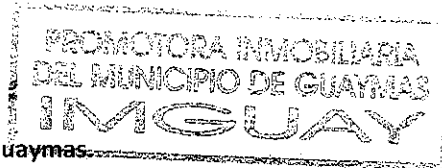
H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS



ATENTAMENTE.

C. Edgardo Castillo Sánchez. Director General de

Promotora Inmobiliaria del Mpio de Guaymas.



- C.c.p.- Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.
- C.c.p.- Lic. Sara Valle Dessens.- Presidente Municipal de H, Ayuntamiento.
- C.c.p. Lic. Lydia Gpe. Ascaño. Coordinadora de Presidencia con Paramunicipales.
- C.c.p.- Archivo

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas. Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro. (622)222-8347.

Imguaymas@gmail.com

GUAYMAS VO

2018 - 2021